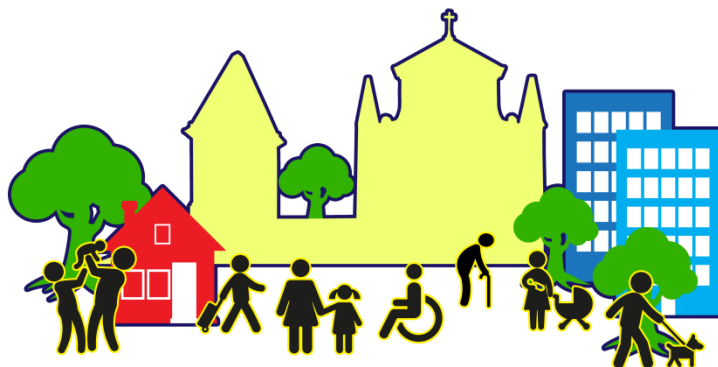


UZUPEŁNIENIE

***Sprawozdania za okres lat 2017-2020 z realizacji
Lokalnego Programu Rewitalizacji
Miasta Węgrowa
do roku 2020 (z perspektywą do roku 2023)
WG STANU NA STYCZEŃ 2022 r.***



Opracował:
Tadeusz Kaźmierak
styczeń 2022 r.

Spis treści

| | |
|---|---|
| WPROWADZENIE..... | 3 |
| PROJEKTY LPR – STAN REALIZACJI | 4 |
| 3. ZAAWANSOWANIE PROGRAMU REWITALIZACJI | 7 |

WPROWADZENIE

Obowiązujący w Węgrowie Lokalny Program Rewitalizacji jest na bieżąco monitorowany i corocznie przygotowywane są sprawozdania z jego realizacji.

Dodatkowo w pierwszej połowie 2021 r. został opracowany dokument pod nazwą *Sprawozdanie za okres lat 2017-2020 z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Węgrowa do roku 2020 (z perspektywą do roku 2023)*¹. Wnioski i rekomendacje zawarte tym dokumencie, a także niemal cała jego treść, pozostają aktualne. Korekty wymagają jedynie dane dotyczące stanu projektów, ponieważ w trakcie roku 2021 kilka przedsięwzięć otrzymało finansowanie.

Sprawozdanie za okres lat 2017-2020 z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Węgrowa do roku 2020 (z perspektywą do roku 2023) zostało opracowane według następującej struktury:

W pierwszym rozdziale przypomniano w skrócie zasadnicze treści z uchwalonego Lokalnego Programu Rewitalizacji: obszar rewitalizacji, cele w nim zdefiniowane oraz zaplanowane działania.

Drugi rozdział pokazuje stan realizacji projektów i celów rewitalizacji.

Trzeci rozdział zawiera opisy zaawansowania poszczególnych przedsięwzięć oraz tabelę finansową.

Kolejny rozdział jest poświęcony monitorowaniu wskaźników.

W piątym rozdziale opisano dokładniej największe problemy obszaru rewitalizacji oraz pokazano które projekty działają w kierunku ich rozwiązania.

Rozdział szósty poświęcono ilustracji na mapach niekorzystnych zjawisk występujących na obszarze rewitalizacji.

Rozdział siódmy podsumowuje opracowanie oraz zawiera sugestie co do prowadzenia rewitalizacji w kolejnych latach.

Niniejszy dokument jest uzupełnieniem przywołanego opracowania. Odnosi się do rozdziału drugiego i trzeciego. Należy go czytać łącznie z pierwotnym opracowaniem z 2021 r., w przeciwnym razie nie będzie wystarczająco zrozumiałe.

¹ To sprawozdanie, opracowywane w pierwszej połowie 2021 r., zostało ukończone w maju 2021.

PROJEKTY LPR – STAN REALIZACJI

Niniejszy rozdział powstał na podstawie rozdziału drugiego opracowania z maja 2021 r. Obejmuje tylko te zagadnienia pierwotnego rozdziału drugiego, które uległy aktualizacji.

W roku 2021 nastąpiła zmiana statusu pięciu projektów:

I.4/2016 Rozwój ekonomii społecznej na obszarze rewitalizacji Miasta Węgrowa
NIE JEST REALIZOWANY -> **W REALIZACJI**

II.1/2016: Zagospodarowanie Parku im Armii Krajowej na potrzeby różnych form aktywności
OCZEKUJE NA FINANSOWANIE -> **W REALIZACJI**

V.2/2016: Zagospodarowanie dawnego browaru przyklasztornego do nowych funkcji usługowo – gastronomicznych.
OCZEKUJE NA FINANSOWANIE -> **W REALIZACJI**

VI.2/2016: Budowa sali gimnastycznej z zapleczem i basenem przy Gimnazjum ul. Szamoty 35
OCZEKUJE NA FINANSOWANIE -> **W REALIZACJI**

VIII.1/2016: Budowa mieszkań komunalnych w Węgrowie ul. Szeroka 6A
OCZEKUJE NA FINANSOWANIE -> **W REALIZACJI**

W opracowaniu z maja 2021 r. na stronie 10 podano tabelę zestawiającą stan realizacji poszczególnych projektów na dzień 31 grudnia 2020 r. Tabela poniżej pokazuje aktualny stan realizacji (styczeń 2022 r.), po uwzględnieniu zmian statusu. Zachowano pierwotną numerację tabeli.

Tabela 1 Status realizacji projektów rewitalizacyjnych na styczeń 2022 r.

| Nr wiązki | Cele | Projekty wchodzące w skład przedsięwzięcia (wiązki) | Status |
|-----------|---------|--|------------------------|
| I. | 4,5 | I.1/2016: Udostępnienie przestrzeni Rynku Mariackiego w Węgrowie do prowadzenia różnych form aktywności społecznych z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych | ZREALIZOWANY |
| | | I.2/2016: Przywrócenie funkcji społecznej ul. Narutowicza, Rzemieślniczej, skwerowi przed Domem Lipki i Rynkowi Mariackiemu | ZREALIZOWANY |
| | | I.3/2016: Promocja Krainy Mistrza Twardowskiego | W REALIZACJI |
| | | I.4/2016 Rozwój ekonomii społecznej na obszarze rewitalizacji Miasta Węgrowa | W REALIZACJI |
| II. | 2,3,4,5 | II.1/2016: Zagospodarowanie Parku im Armii Krajowej na potrzeby różnych form aktywności | W REALIZACJI |
| III. | 1,3,5 | III.1/2016: Modernizacja budynku byłego klasztoru Księży Komunistów – Bartoszków przy ul. Kościelnej na potrzeby świetlicy socjoterapeutycznej | NIE JEST REALIZOWANY |
| | | III.2/2016: Modernizacja siedziby ewangelickiego Domu Opieki „Sarepta” przez Parafię Ewangelicko-Augsburską pw. Świętej Trójcy | NIE JEST REALIZOWANY |
| | | III.3/2016: Utworzenie Centrum Dialogu Kultur i Tolerancji Religijnej w pomieszczeniach dawnego klasztoru ojców Reformatów | W REALIZACJI |
| | | III.4/2016: Utworzenie miejsc noclegowych na poddaszu dawnego klasztoru ojców Reformatów | W REALIZACJI |
| | | III.5/2016: Adaptacja zabytkowych podziemi w celu utworzenia przestrzeni muzealnej w kościele i dawnym klasztorze oo. Reformatów | ZREALIZOWANY |
| | | III.6/2016: Świetlica młodzieżowa | W REALIZACJI |
| | | III.7/2016: Nasza tożsamość – współpraca sieciowa na rzecz promowania dziedzictwa kulturowego Miasta | ZREALIZOWANY CZĘŚCIOWO |

| | | | |
|-------|-------|--|------------------------|
| IV. | 1,2,3 | IV.1/2016: Utworzenie Domu Dziennego Pobytu „Senior-Wigor” | ZREALIZOWANY |
| | | IV.2/2016: Centrum Integracji Społecznej | NIE JEST REALIZOWANY |
| | | IV.3/2016: Remont i modernizacja budynku przy ul. Mickiewicza 12. Dostosowanie budynku do prowadzenia działalności społecznej i medycznej. Zagospodarowanie terenu zielonego wokół budynku | ZREALIZOWANY |
| | | IV.4/2016: Specjalistyczna placówka wsparcia dziennego: Klub Młodzieżowy MDM-Miejsce Dla Młodych | ZREALIZOWANY |
| | | IV.5/2016: Punkt Poradnictwa Psychologicznego /Niepubliczna Poradnia Zdrowia Psychicznego PSYCHOSTREFA | W REALIZACJI |
| | | IV.6/2016: Ogród przy MDM | ZREALIZOWANY |
| | | IV.7/2016: Prowadzenie świetlicy spełniającej wymogi świetlicy socjoterapeutycznej | W REALIZACJI |
| V. | 1,5 | V.1/2016: Adaptacja budynku Domu Rabina do pełnienia funkcji Muzeum Kultury Żydowskiej | NIE JEST REALIZOWANY |
| | | V.2/2016: Zagospodarowanie dawnego browaru przyklasztornego do nowych funkcji usługowo - gastronomicznych | W REALIZACJI |
| VI. | 1,3 | VI.1/2016: Rozbudowa zespołu boisk przy Szkole Podstawowej | W REALIZACJI |
| | | VI.2/2016: Budowa sali gimnastycznej z zapleczem i basenem przy Gimnazjum ul. Szamoty 35 | W REALIZACJI |
| | | VI.3/2016: Kompleksowa modernizacja bazy edukacyjnej I LO. im. A. Mickiewicza wraz z jej rozbudową, renowacją i zagospodarowaniem terenu wokół, w celu dostosowania do prowadzenia funkcji społecznych, zwłaszcza edukacyjnych i kulturalnych | ZREALIZOWANY CZĘŚCIOWO |
| | | VI.4/2016: Rozbudowa Przedszkola nr 3 przy ulicy Wieniawskiego 1 | NIE JEST REALIZOWANY |
| | | VI.5/2016: NGO go | ZREALIZOWANY CZĘŚCIOWO |
| | | VI.6/2016: Przedszkole Nr 3 im. Marii Konopnickiej w Węgrowie – bez barier w szeroki świat | NIE JEST REALIZOWANY |
| | | VI.7/2016: Dawać szanse | W REALIZACJI |
| | | VI.8/2016: Klasy integracyjne szansą na lepszą integrację społeczną i rozwój młodzieży | W REALIZACJI |
| | | VI.9/2016: „Łącznik pokoleń” – cykl zajęć edukacyjno - kulturalnych dla dzieci, młodzieży oraz osób starszych z terenu powiatu węgrowskiego | W REALIZACJI |
| | | VI.10/2016: Rozwój prozdrowotnych postaw u mieszkańców miasta | ZREALIZOWANY |
| VII. | 4 | VII.1/2016: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej | ZREALIZOWANY |
| | | VII.2/2016: Termomodernizacja i modernizacja części wspólnych budynków komunalnych znajdujących się w zasobie Miasta | W REALIZACJI |
| VIII. | 2,4 | VIII.1/2016: Budowa mieszkań komunalnych w Węgrowie ul. Szeroka 6A | W REALIZACJI |

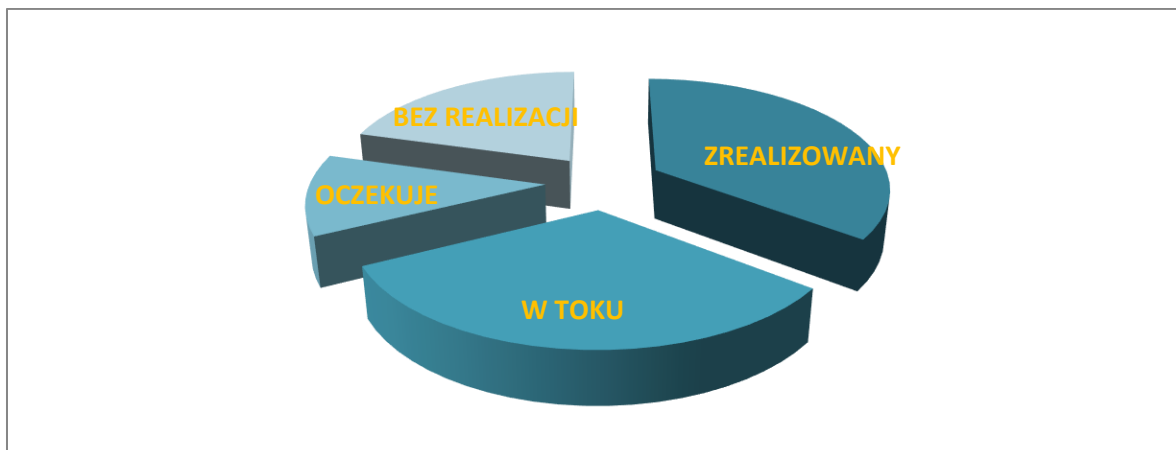
Źródło: Opracowanie własne

łącznie w LPR zapisano 34 projekty rewitalizacyjne.

- Projektów zrealizowanych było 12 (35,3%) i sytuacja pozostaje bez zmian.
- Projektów w realizacji było 11 (32,4%), obecnie jest ich 16 (47%).
- Cztery projekty (11,7%) oczekiwały na finansowanie. Obecnie nie ma projektów o takiej kategorii.
- Siedem projektów (20,6%) nie było realizowanych, głównie z powodów finansowych. Obecnie takich projektów jest sześć, czyli 17,6%.

Na stronie 11 opracowania z maja 2021 r. znajduje się wykres pokazujący stan realizacji projektów:

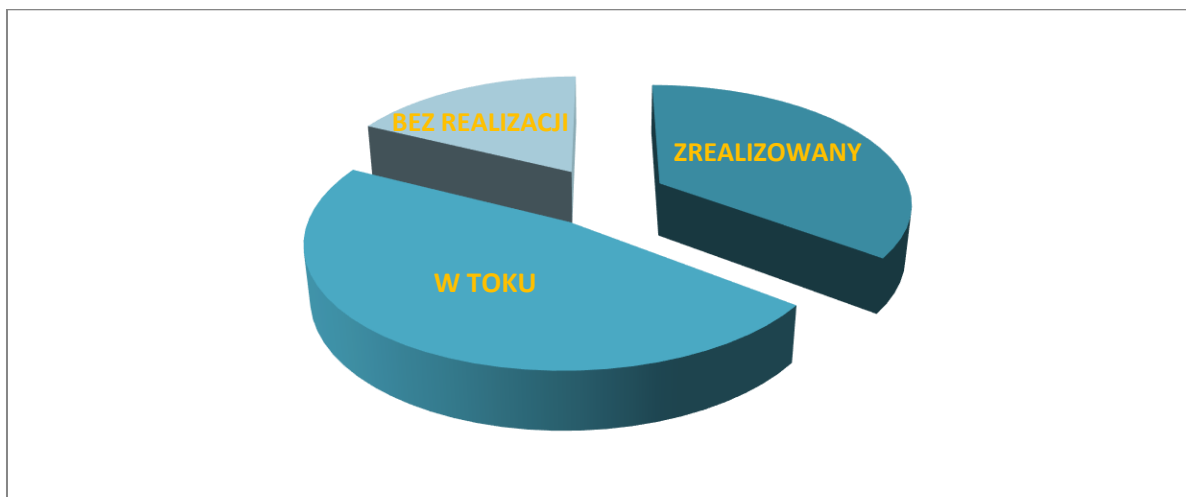
Rysunek 1. Stopień realizacji projektów rewitalizacyjnych (stan na grudzień 2020 r.)



Źródło: Opracowanie własne

Poniżej zamieszczono analogiczny wykres, uwzględniający aktualne dane.

Rysunek 2a. Stopień realizacji projektów rewitalizacyjnych (na styczeń 2022 r.)



Źródło: Opracowanie własne

Zwraca uwagę wysoki stopień zaawansowania LPR. Projekty zrealizowane i w realizacji stanowią 82,4% projektów rewitalizacyjnych. Mniej niż 1/5 założonych projektów nie jest realizowana (nie jest pewne, czy otrzymają one finansowanie).

ZAAWANSOWANIE PROGRAMU REWITALIZACJI

Niniejszy rozdział powstał na podstawie rozdziału trzeciego opracowania z maja 2021 r.

Pierwszym jego elementem jest tabela projektowa z opisem. W tabeli pokazano tylko pięć projektów, tych, które w 2021 r. otrzymały finansowanie.

Oryginalna numeracja tabeli została zachowana. Zmiany wyróżniono czerwonym kolorem czcionki.

Tabela 2 Opis zaawansowania projektów rewitalizacyjnych na koniec 2020 r.

| Przedsięwzięcie: numer i nazwa | Projekty wchodzące w skład przedsięwzięcia: tytuł, numer, status | Realizacja |
|---|---|---|
| I. Rynek Mariacki – przestrzeń przyciąga | Rozwój ekonomii społecznej na obszarze rewitalizacji Miasta Węgrowa ^nr I.4/2016 W REALIZACJI | Z inicjatywy Centrum Pomocy Społecznej w 2017 r. została założona przez Miasto Węgrów oraz Starostwo Powiatowe Spółdzielnia Socjalna Węgrowianka. CPS wspierało jej funkcjonowanie poprzez nieodpłatne udostępnianie swoich zasobów technicznych, zlecenie prac remontowych oraz pomoc w pozyskaniu zleceń. Docelowo Spółdzielnia miała zostać wykorzystana głównie do obsługi infrastruktury po wdrożeniu dwóch zaplanowanych projektów: -nr II.1/2016: Zagospodarowanie Parku im Armii Krajowej na potrzeby różnych form aktywności oraz -nr V.2/2016: Zagospodarowanie dawnego browaru przyklasztornego do nowych funkcji usługowo-gastronomicznych. Z powodu nieprzyznania środków oba projekty nie zostały rozpoczęte. Z tego powodu już w roku 2018 Spółdzielnia Socjalna Węgrowianka z powodu małej liczby zleceń oraz trudności w konkurencji z firmami komercyjnymi przeżywała trudności i zagrożona była likwidacją. Została zlikwidowana w roku 2020. Uzupełnienie o 2021 rok. W związku z przyznaniem w lipcu 2021 r. dofinansowania na projekt pn. „Zagospodarowanie dawnego browaru przyklasztornego do nowych funkcji usługowo – gastronomicznych wraz z zagospodarowaniem Parku im. Armii Krajowej na potrzeby różnych form aktywności” działalność spółdzielni została przywrócona. Podjęto stosowane uchwały o przekazaniu udziałów przez Miasto Węgrów i Powiat Węgrowski umożliwiającym funkcjonowanie podmiotu do czasu powierzenia realizacji zadań przewidzianych do realizacji po oddaniu do użytkowania infrastruktury powstałej w wyniku realizacji projektu rewitalizacyjnego. |
| II. Zagospodarowanie Parku im. Armii Krajowej wraz z wprowadzeniem nowych | Zagospodarowanie Parku im Armii Krajowej na potrzeby różnych form aktywności ^nr II.1/2016 W REALIZACJI | Niniejszy projekt nr II.1/2016 „Zagospodarowanie Parku im Armii Krajowej na potrzeby różnych form aktywności” miał być realizowany razem z projektem nr V.2/2016: „Zagospodarowanie dawnego browaru przyklasztornego do nowych funkcji usługowo – gastronomicznych”. W 2017 r. złożony został wniosek o dofinansowanie projektu o wspólnej nazwie „Zagospodarowanie dawnego browaru przyklasztornego do nowych funkcji usługowo – gastronomicznych wraz z zagospodarowaniem Parku im. Armii Krajowej na potrzeby różnych form aktywności”. Wniosek został przygotowany w odpowiedzi na nabór ogłoszony w grudniu 2016 roku przez Mazowiecką Jednostkę Wdrażania Programów Unijnych (w ramach Działania 6.2 Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych – Typ projektów – Rozwój infrastruktury technicznej na obszarach rewitalizowanych w celu ich aktywizacji społecznej i gospodarczej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020). |

| | | |
|-----------------------------|--|--|
| <p>aktywności lokalnych</p> | | <p>Wniosek przeszedł pozytywnie ocenę formalną i merytoryczną. Po opublikowaniu listy rankingowej (X 2017 r.) znajdował się na czwartej pozycji listy rezerwowej.</p> <p>Oczekując na decyzję o dofinansowaniu Miasto prowadziło w 2018 roku działania warunkujące podpisanie umowy o dofinansowanie: tj.</p> <ul style="list-style-type: none"> • w pierwszym kwartale 2018 roku przy udziale Oddziału Warszawskiego Stowarzyszenia Architektów Polskich przeprowadzony został konkurs architektoniczny na koncepcję architektoniczną budynków Browaru i Manufaktury w Węgrowie. • W wyniku konkursu zdobywca pierwszej nagrody (Inicjatywa projektowa Sp. z o.o. z Warszawy) otrzymał zlecenie opracowania dokumentacji projektowej będącej szczegółowym opracowaniem pracy konkursowej. Umowa wskazywała na uzyskanie pozwolenia na budowę w 2018 roku. • Uzyskano pozwolenie na budowę na remont konserwatorski, z przebudową, rozbudową i nadbudową budynków dawnego Browaru i Manufaktury. <p>W 2020 roku projekt znajdował się na pierwszym miejscu listy rezerwowej i Miasto monitowało Instytucję Zarządzającą w sprawie zwiększenia alokacji w konkursie. Jednakże zapotrzebowanie środków na niwelację skutków pandemii uniemożliwiło zwiększenia alokacji.</p> <p>Uzupełnienie o 2021 rok.</p> <p>Dnia 28.07.2021r. podpisana została umowa o dofinansowania projektu. Przyznane dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej: 4 999 997,84 PLN oraz z budżetu państwa: 1 016 139,18 PLN</p> <p>17.08.2021 r. uruchomione zostało postępowanie przetargowe na część I tj. zagospodarowanie Browaru, w wyniku którego w dniu 19.10 2021 r została podpisana umowa o zamówienie publiczne z Wykonawcą na roboty budowlane związane z remontem, przebudową i nadbudową budynków Browaru i Manufaktury.</p> <p>Na część robót związaną z zagospodarowaniem Parku, w lipcu 2021 r. Miasto złożyło wniosek o dofinansowanie z Programu Polski Ład (PŁ). Warunki naboru uzależniały możliwość ogłoszenia postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy od momentu uzyskania promesy przyznającej dofinansowanie.</p> <p>W związku z powyższym i wobec faktu nie uzyskania dofinansowania w ramach PŁ, uruchomienie przetargu na roboty budowlane związane zagospodarowaniem Parku nastąpiło w listopadzie 2021 r. Ze względu na wysokość zaoferowanych cen w złożonych ofertach, przekraczających kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia, postępowanie zostało unieważnione. Drugi przetarg ogłoszono w grudniu 2021 r. z terminem otwarcia ofert na styczeń 2022 r.</p> <p>Mając na względzie szacunkowe wartości planowanych do wykonania zadań w ramach projektu, przekraczające wartości wykazane we wniosku aplikacyjnym z 2017 roku, Miasto zwróciło się z wnioskiem o dodatkowe wsparcie finansowe przedsięwzięcia ze środków budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego. Uchwałą Sejmiku Woj. Maz. z grudnia 2021r. dofinansowanie w kwocie 4 mln. zł zostało przyznane. Umowa zostanie podpisana w 2022 r.</p> <p>Planowane zakończenie realizacji projektu to grudzień 2022 r.</p> |
|-----------------------------|--|--|

| | | |
|---|---|--|
| <p>V. Przywrócenie funkcji społ. istniejącym obiektom w celu wzmocnienia funkcji centrotwórczej obszaru rewit</p> | <p>Zagospodarowanie dawnego browaru przyklasztornego do nowych funkcji usługowo - gastronomicznych</p> <p>^nr V.2/2016 W REALIZACJI</p> | <p>Niniejszy projekt nr V.2/2016: „Zagospodarowanie dawnego browaru przyklasztornego do nowych funkcji usługowo – gastronomicznych” miał być realizowany razem z projektem nr II.1/2016 „Zagospodarowanie Parku im Armii Krajowej na potrzeby różnych form aktywności”.</p> <p>W 2017 r. złożony został wniosek o dofinansowanie projektu o wspólnej nazwie „Zagospodarowanie dawnego browaru przyklasztornego do nowych funkcji usługowo – gastronomicznych wraz z zagospodarowaniem Parku im. Armii Krajowej na potrzeby różnych form aktywności”. Wniosek został przygotowany w odpowiedzi na nabór ogłoszony w grudniu 2016 roku przez Mazowiecką Jednostkę Wdrażania Programów Unijnych (w ramach Działania 6.2 Rewitalizacja obszarów zmarginalizowanych – Typ projektów – Rozwój infrastruktury technicznej na obszarach rewitalizowanych w celu ich aktywizacji społecznej i gospodarczej w ramach RPO Województwa Mazowieckiego 2014-2020).</p> <p>Wniosek przeszedł pozytywnie ocenę formalną i merytoryczną. Po opublikowaniu pierwszej listy rankingowej w październiku 2017 roku znajdował się na 4 pozycji listy rezerwowej.</p> <p>Oczekując na decyzję o dofinansowaniu Miasto prowadziło w 2018 roku działania warunkujące podpisanie umowy o dofinansowanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • W I kwartale 2018 roku przy udziale Oddziału Warszawskiego Stowarzyszenia Architektów Polskich przeprowadzony został konkurs architektoniczny na koncepcję architektoniczną budynków Browaru i Manufaktury w Węgrowie. • W wyniku konkursu zdobywca pierwszej nagrody (Inicjatywa projektowa Sp. z o.o. z Warszawy) otrzymał zlecenie opracowania dokumentacji projektowej będącej szczegółowym opracowaniem pracy konkursowej. Umowa wskazywała na uzyskanie pozwolenia na budowę w 2018 roku. • Uzyskano pozwolenie na budowę na Remont konserwatorski, z przebudową, rozbudową i nadbudową budynków dawnego Browaru i Manufaktury <p>W 2020 roku projekt znajdował się na pierwszym miejscu listy rezerwowej i Miasto monitowało Instytucję Zarządzającą w sprawie zwiększenia alokacji w konkursie. Jednakże zapotrzebowanie środków na niwelację skutków pandemii uniemożliwiło zwiększenia alokacji.</p> <p>Uzupełnienie o 2021 rok.</p> <p>Dnia 28.07.2021r. podpisana została umowa o dofinansowanie projektu o wspólnej nazwie „Zagospodarowanie dawnego browaru przyklasztornego do nowych funkcji usługowo – gastronomicznych wraz z zagospodarowaniem Parku im. Armii Krajowej na potrzeby różnych form aktywności”. Przyznane dofinansowanie <u>na cały projekt</u> ze środków Unii Europejskiej: 4 999 997,84 PLN ze środków Budżetu Państwa: 1 016 139,18 PLN</p> <p>Dnia 17.08.2021 r. uruchomione zostało postępowanie przetargowe na część dot. zagospodarowania Browaru. W jego wyniku w dniu 19.10.2021 r została podpisana umowa o zamówienie publiczne z wykonawcą na roboty budowlane związane z remontem, przebudową i nadbudową budynków Browaru i Manufaktury. Wartość umowy: 3 894 499,83 PLN. Umowa na nadzór inwestorski – kwota 55 350,00 PLN</p> <p>Planowane zakończenie realizacji projektu to grudzień 2022 r.</p> |
| | <p>Budowa sali gimnastycznej z zapleczem i basenem przy Gimn. przy ul. Szamoty 35</p> <p>^nr VI.2/2016 W REALIZACJI</p> | <p>W 2020 roku Miasto Węgrów złożyło wnioski w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych (RFIL) - Fundusz przeciwdziałania COVID-19 dla jednostek samorządu terytorialnego. W pierwszym naborze we wrześniu 2020 r. wniosek nie uzyskał dofinansowania. W drugim naborze w grudniu 2020 roku ponownie został przedstawiony do dofinansowania jako: „Budowa hali sportowej wraz z zapleczem i widownią przy Szkole Podstawowej nr 1 w Węgrowie”.</p> <p>Uzupełnienie o 2021 rok.</p> |

| | | |
|--|--|--|
| | | Zakres pierwotny projektu został zmodyfikowany i w lipcu 2021 roku Miasto Węgrów złożyło wniosek o dofinansowanie projektu pn. „Budowa hali sportowej z zapleczem i widownia przy Szkole Podstawowej nr 1 w Węgrowie”, w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych. Zgodnie z ogłoszoną w dn. 25.10.2021 r. listą rankingową inwestycja uzyskała dofinansowanie. Planowana wartość projektu to 15 mln PLN Uzyskane dofinansowanie z PŁ to 13,5 mln PLN. Przewidywany okres realizacji zadania to lata 2022-2024. |
| VIII. Poprawa jakości zamieszkania na obszarze rewitalizacji | Budowa mieszkań komunalnych w Węgrowie ul. Szeroka 6A ^nr VIII.1/2016 W REALIZACJI | <p>W celu pozyskania środków na projekt, w 2020 roku Miasto Węgrów złożyło wnioski w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych (RFIL) - Fundusz przeciwdziałania COVID-19 dla jednostek samorządu terytorialnego. W pierwszym naborze we wrześniu 2020 r. wniosek nie uzyskał dofinansowania. W naborze drugim w grudniu 2020 roku ponownie został przedstawiony do dofinansowania.</p> <p>Nazwa projektu: „Budowa bloku komunalnego przy ul. Szerokiej w Węgrowie”.</p> <p>Nowy budynek mieszkalny będzie dobudowany do istniejącego bloku komunalnego i będzie składał się z czterech kondygnacji z dwiema klatkami schodowymi, piwnicą. W budynku znajdą się 32 mieszkania: 1 pokojowe 8 szt. o pow. około 30 m², 2 pokojowe 16 szt. o pow. około 40 m², 3 pokojowe 8 szt. o pow. około 50 m². Łączna powierzchnia użytkowa to około 2000 m². Oprócz mieszkań powstaną w piwnicy komórki lokatorskie a na placu parking i plac zabaw.</p> <p>Koszt inwestycji wynosi 8.500.000 zł.</p> <p>Uzupełnienie o 2021 r. Miasto Węgrów otrzymało finansowe wsparcie ze środków Funduszu Dopłat z Banku Gospodarstwa Krajowego. W dniu 26 października 2021 r. została podpisana umowa o dofinansowanie. przewidywany okres realizacji zadania: 2021-2023 r Planowana wartość projektu to: 8.195.581,95 zł. Wartość dofinansowania ze Banku Gospodarstwa Krajowego: 5.668.610,66 zł.</p> |

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 3 Realizacja LPR Węgrowa 2017-2021 - tabela finansowa

Kolorem niebieskim zaznaczono projekty jeszcze nie realizowane. Podano kwotę przewidzianą w LPR (bez podziału na źródła finansowania)

Czarna czcionka i brak kwot - projekty zrealizowane, ale finansowane w ramach różnych zadań Miasta

Kolor czerwony – zmiany w stosunku do dokumentu z 2021 r.

| Nr | Nazwa przedsięwzięcia i projektów / zadań | Wartość przedsięwzięcia [zł] | Ko-finansowanie zewnętrzne (UE+inne) | Wkład własny | W tym ze środków publicznych (samorząd) | W tym ze środków pryw. (dotyczy partnerów społ. i pryw) |
|------------|---|--|--------------------------------------|--|--|---|
| | | | (1-3) | (4+5) | (3-5) | (3-4) |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| I | Rynek Mariacki – przestrzeń przyciąga | 12 133 405,76 | 2 140 382,00 | 9 993 023,76 | 9 993 023,76 | 0,00 |
| | 1 Udostępnienie przestrzeni Rynku do prowadzenia różnych form aktywności | 9 387 811,30 | 360 000,00 | 9 027 811,30 | 9 027 811,30 | 0,00 |
| | 2 Przywrócenie funkcji społecznej ul. Narutowicza, Rzemieślniczej, skwerowi przed Domem Lipki i Rynkowi | 2 745 594,46 | 1 780 382,00 | 965 212,46 | 965 212,46 | 0,00 |
| | 3 Promocja Krainy Mistrza Twardowskiego | w ramach innych zadań | | | | |
| | 4 Rozwój ekonomii społecznej na obszarze rewitalizacji | w ramach innych zadań | | | | |
| II | Zagospodarowanie Parku im. Armii Krajowej wraz z wprowadzeniem nowych aktywności lokalnych | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 1 Zagospodarowanie Parku im Armii Krajowej na potrzeby różnych form aktywności | Wartość do uzupełnienia po rozstrzygnięciu postępowań na roboty budowlane i nadzór inwestorski | 3 800 111,97 +1 016 139,18 | Wartość do uzupełnienia po rozstrzygnięciu postępowań na roboty budowlane i nadzór inwestorski | Wartość do uzupełnienia po rozstrzygnięciu postępowań na roboty budowlane i nadzór inwestorski | - |
| III | Wykorzystanie zabytkowego potencjału kulturowego OR w celu aktywizacji społecznej i ożywienia gosp. | 8 726 146,14 | 7 222 488,17 | 1 503 657,97 | 500 000,00 | 1 003 657,97 |
| | 1 Modernizacja budynku b. klasztoru Ks.Komunistów-Bartoszków przy ul. Kościelnej na potrzeby świetlicy socjoterapeut. | 3 000 000,00 | - | - | - | - |
| | 2 Modernizacja siedziby ewangelickiego Domu Opieki „Sarepta” przez Parafię Ewangelicko-Augsburską pw. Św. Trójcy | 2 500 000,00 | - | - | - | - |
| | 3 Utworzenie Centrum Dialogu Kultur i Tolerancji Religijnej w pomieszczeniach dawnego klasztoru oo Reformatów | 8 345 953,01 | 6 863 357,74 | 1 482 595,27 | 500 000,00 | 982 595,27 |

| Nr | Nazwa przedsięwzięcia i projektów / zadań | Wartość przedsięwzięcia [zł] | dofinansowanie zewnętrzne (UE+inne) | Wkład własny | W tym ze środków publicznych (samorząd) | W tym ze środków pryw. (dotyczy partnerów społ. i pryw) |
|-----------|--|--|---|---|---|---|
| | 4 Utworzenie miejsc noclegowych na poddaszu d. klasztoru oo Reformatów <u>(realizacja w ramach kosztów z nr III.3)</u> | | w ramach III.3 | | | |
| | 5 Adaptacja zabytkowych podziemi w celu utworzenia przestrzeni muzealnej w kościele i dawnym klasztorze oo Reformatów | 380193,13 | 359130,43 | 21 062,70 | 0,00 | 21 062,70 |
| | 6 Świetlica młodzieżowa | | w ramach działalności podmiotu | | | |
| | 7 Nasza tożsamość – współpraca sieciowa na rzecz promowania dziedzictwa kulturowego Miasta | | w ramach innych zadań | | | |
| IV | Poprawa spójności społecznej przez aktywizację mieszkańców obszaru rewitalizacji miasta Węgrowa | 229 836,57 | 229 836,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 1 Utworzenie Domu Dziennego Pobytu „Senior-Wigor” | 56 606,17 | 56 606,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 2 Centrum Integracji Społecznej | 348 000,00 | - | - | - | - |
| | 3 Remont i modernizacja budynku przy ul. Mickiewicza 12. Dostosowanie do działalności społecznej i medycznej | 35 000,00 | 35 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 4 Specjalistyczna placówka wsparcia dziennego-Klub Młodzieżowy MDM Miejsce Dla Młodych | | w ramach innych zadań | | | |
| | 5 Punkt Poradnictwa Psychologicznego-Niepubl. Poradnia Zdrowia Psychicznego PSYCHOSTREFA | 133 230,40 | 133 230,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 6 Ogród przy MDM | 5 000,00 | 5 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 7 Prowadzenie świetlicy spełniającej wymogi świetlicy socjoterapeutycznej | | w ramach innych zadań | | | |
| V | Przywrócenie funkcji społecznej istniejącym obiektom w celu wzmocnienia funkcji centrotwórczej OR | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 1 Adaptacja budynku Domu Rabina do pełnienia funkcji Muzeum Kultury Żydowskiej | 2 000 000,00 | - | - | - | - |
| | 2 Zagospodarowanie dawnego browaru przyklasztornego do nowych funkcji usługowo - gastronomicznych | 186 008,19 3 894 499,83 +55 350,00 | 83 814,70 1 086 833,75 +29 237,42 | 102 193,49 2 807 660,07 + 26 112,57 | | |
| VI | Wzmocnienie kapitału społecznego w celu poprawy aktywności zawodowej mieszkańców obszaru rewitalizacji | 1 751 096,32 | 1 198 603,79 | 552 492,53 | 552 492,53 | 0,00 |
| | 1 Rozbudowa zespołu boisk przy Szkole Podstawowej | 550 347,40 | 195 250,00 | 355 097,40 | 355 097,40 | 0,00 |
| | 2 Budowa sali gimnastycznej z zapleczem przy Gimnazjum w Węgrowie ul. Szamoty 35 | 15.000.000,00 | 13 500 000 | 1 500 000,00 | 1 500 000,00 | - |
| | 3 Kompleksowa modernizacja bazy edukacyjnej I LO. Im. A. Mickiewicza | 196786,42 | 147588 | 49 198,42 | 49 198,42 | 0,00 |

| Nr | Nazwa przedsięwzięcia i projektów / zadań | Wartość przedsięwzięcia [zł] | Dofinansowanie zewnętrzne (UE+inne) | Wkład własny | W tym ze środków publicznych (samorząd) | W tym ze środków prywatnych (dotyczy partnerów społ. i prywatnych) |
|-------------|--|------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|---|--|
| | 4 Rozbudowa Przedszkola nr 3 przy ulicy Wieniawskiego 1 | 5 000 000,00 | - | - | - | - |
| | 5 NGO go | w ramach innych zadań | | | | |
| | 6 Przedszkole Nr 3 im. Marii Konopnickiej w Węgrowie – bez barier w szeroki świat | 1 000 000,00 | - | - | - | - |
| | 7 Dawać szanse | 813 162,50 | 769 145,79 | 44 016,71 | 44 016,71 | 0,00 |
| | 8 Klasy integracyjne szansą na lepszą integrację społeczną i rozwój młodzieży | w ramach innych zadań | | | | |
| | 9 „Łącznik pokoleń” – cykl zajęć edukacyjno – kulturalnych dla dzieci, młodzieży oraz osób starszych | w ramach innych zadań | | | | |
| | 10 Rozwój prozdrowotnych postaw u mieszkańców | 190 800,00 | 86 620,00 | 104 180,00 | 104 180,00 | 0,00 |
| VII | Poprawa stanu środowiska naturalnego obszaru rewitalizacji | 12 266 433,33 | 6 076 005,52 | 6 190 427,81 | 6 190 427,81 | 0,00 |
| | 1 Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej | 8 303 352,18 | 5 006 232,01 | 3 297 120,17 | 3 297 120,17 | 0,00 |
| | 2 Termomodernizacja i modernizacja części wspólnych budynków komunalnych | 3 963 081,15 | 1 069 773,51 | 2 893 307,64 | 2 893 307,64 | 0,00 |
| VIII | Poprawa jakości zamieszkania na obszarze rewitalizacji | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Budowa mieszkań komunalnych w Węgrowie ul. Szeroka 6A | 8.195.581,95 | 5.668.610,66 | 2.526.971,29 | - | - |
| | RAZEM | 24 242 776,14* | 36 299 638,37 | 19 867 908,13* | 18 735 948,10* | 1 003 657,97 |

Źródło: Opracowanie własne

* Wartość nie uwzględnia wartości przedsięwzięcia nr II.1, która będzie możliwa do uzupełnienia po rozstrzygnięciu postępowań na roboty budowlane i nadzór inwestorski